

LAPORAN HASIL MAGANG II
DI PT. ANTASENA TECH KARYA
ANALISIS KEBUTUHAN DAN PENATAAN RUANG PARKIR
PADA PUSAT PERBELANJAAN DI JAKARTA PUSAT
(STUDI KASUS: FX SUDIRMAN)



Disusun oleh:
NARATAMA GALANT AL JIHAD
22013080

PROGRAM SARJANA TERAPAN
PROGRAM STUDI REKAYASA SISTEM TRANSPORTASI JALAN
POLITEKNIK KESELAMATAN TRANSPORTASI JALAN
TEGAL
2026

**LAPORAN MAGANG II
ANALISIS KEBUTUHAN DAN
PENATAAN RUANG PAKIR PADA PUSAT PERBELANJAAN DI
JAKARTA PUSAT (STUDI KASUS: FX SUDIRMAN)**



Disusun oleh:

Naratama Galant Al Jihad
22013080

Mengetahui dan mengesahkan :
Tanggal : 23 Februari 2026

Direktur Utama
PT. Antasena Tech Karya Bekasi



antasena

Yudha Prayogo Asmoro, S.Psi.

HALAMAN PERSETUJUAN

**LAPORAN HASIL MAGANG II
DI PT. ANTASENA TECH KARYA
ANALISIS KEBUTUHAN DAN PENATAAN RUANG PARKIR
PADA PUSAT PERBELANJAAN DI JAKARTA PUSAT
(STUDI KASUS: FX SUDIRMAN)**

Disusun oleh:

Naratama Galant Al Jihad

22013080

Telah disetujui oleh

Tanggal: *Senin, 23 Februari 2026*

Pembimbing 1


Yogi Oktopianto, S.T., M.T.
NIP. 199110242019021002

Pembimbing 2


Ethys Pranoto, S.T., M.T.
NIP. 198908042010121005

Mengetahui,

Ketua Program Studi

Sarjana Terapan Rekayasa Sistem Transportasi Jalan


Alfian Baharuddin, S.Si.T., M.T.
NIP. 198409232008121002

HALAMAN PENGESAHAN
ANALISIS KEBUTUHAN DAN PENATAAN RUANG PAKIR
PADA PUSAT PERBELANJAAN DI JAKARTA PUSAT
(STUDI KASUS: FX SUDIRMAN)

Disusun oleh:

Naratama Galant Al-Jihad
22013080

Telah diseminarkan :

Tanggal : Senin, 23 Februari 2026

Penguji 1

Tanda tangan



Yogi Oktoplanto, S.ST., M.T.
NIP. 199110242019021002

Tanda tangan

Penguji 2

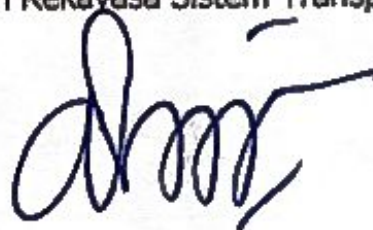


Yudha Prayogo Asmoro, S.Psi.

Mengetahui :

Ketua Program Studi

Sarjana Terapan Rekayasa Sistem Transportasi Jalan



ALFAN BAHARUDDIN, S.SiT., MT
NIP. 198409232008121002

HALAMAN PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Naratama Galant Al Jihad

Notar : 22013080

Program Studi : Sarjana Terapan Rekayasa Sistem Transportasi Jalan

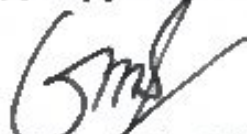
Menyatakan bahwa Laporan Magang dengan judul **"LAPORAN HASIL MAGANG 2 DI PT. ANTASENA TECH KARYA ANALISIS KEBUTUHAN DAN PENATAAN RUANG PAKIR PADA PUSAT PERBELANJAAN DI JAKARTA PUSAT (STUDI KASUS: FX SUDIRMAN)"** adalah hasil

karya saya sendiri. Semua sumber yang saya gunakan dalam penelitian ini telah saya sebutkan dengan jelas dan rinci dalam daftar Pustaka dan diidentifikasi dengan tepat dalam teks laporan hasil ini.

Saya juga menyatakan bahwa semua data, hasil penelitian, dan temuan yang termuat dalam laporan magang ini adalah hasil karya dan kontribusi saya sendiri, kecuali jika diindikasikan sebaliknya dengan jelas.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya tanpa ada paksaan dari pihak manapun

Bekasi, 23 Februari 2026



Naratama Galant Al Jihad

22013080

KATA PENGANTAR

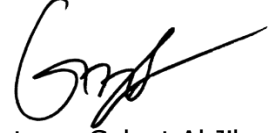
Segala puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT, yang telah memberikan rahmat, nikmat, serta petunjuk-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi dengan judul "**Laporan Hasil Magang 2 Di Pt. Antasena Tech Karya Analisis Kebutuhan Dan Penataan Ruang Pakir Pada Pusat Perbelanjaan Di Jakarta Pusat (Studi Kasus: Fx Sudirman)**". Pada kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan terima kasih yang tulus kepada:

1. Bapak Bambang Istiyanto, S.Si.T., MT., selaku Direktur Politeknik Keselamatan Transportasi Jalan.
2. Bapak Alfian Baharuddin, S.Si.T., M.T., selaku Ketua Program Studi Rekayasa Sistem Transportasi Jalan.
3. Bapak Yogi Oktopianto, S.T., M.T. selaku Dosen Pembimbing 1 yang telah memberikan bimbingan dan arahan dengan baik selama kegiatan penyusunan laporan magang II ini.
4. Bapak Ethys Pranoto, S.T., M.T. selaku Dosen Pembimbing 2 yang telah memberikan bimbingan dan arahan dengan baik selama kegiatan penyusunan laporan magang II ini.
5. Bapak Yudha Prayogo Asmoro, S.Psi. selaku Direktur Utama PT. Antasena Tech Karya yang telah memberikan ilmu dan arahan kepada kami.
6. Bapak Bima Putera Pamungkas, S.T. selaku Komisaris PT. Antasena Tech Karya yang telah memberikan banyak motivasi dan arahan bagi kami.
7. Bapak Muchammad Danang Rizqi Andreanto, S.Tr.Tra. selaku koordinator lapangan PT. Antasena Tech karya yang telah mengarahkan dan membimbing posisi magang.
8. Bapak Ilham selaku penanggung jawab yang telah membantu dan mengarahkan posisi magang.
9. Dan kepada semua pihak yang tidak dapat tertulis satu persatu yang telah membantu dalam penyusunan laporan magang ini.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan laporan masih banyak kekurangan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun penulis

harapkan untuk kesempurnaan. Akhir kata, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat. Terima kasih

Bekasi, 23 Februari 2026

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Naratama Galant Al Jihad', written in a cursive style.

Naratama Galant Al Jihad

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
I.1. Latar Belakang	1
I.2. Rumusah Masalah	2
I.3. Batasan Masalah	2
I.4. Tujuan Penelitian	2
I.5. Manfaat Penelitian	2
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	3
II.1. Definisi Parkir	3
II.2. Jenis Parkir	3
II.2.1. Parkir berdasarkan letak dibagi menjadi dua	3
II.2.2. Parkir berdasarkan status dibagi tiga	4
II.2.3. Berdasarkan klasifikasi/jenis kendaraan parkir	4
II.2.4. Berdasarkan jenis tujuannya	4
II.2.5. Parkir berdasarkan jenis kepemilikan & pengoperasiannya ..	4
II.3. Satuan Ruang Parkir	5
II.3.1. Penentuan Satuan Ruang Parkir	6
II.3.2. Penentuan Kebutuhan Ruang Parkir	7

II.4. Analisis Karakteristik Parkir	7
II.4.1. Akumulasi Parkir	7
II.4.2. Volume Parkir	8
II.4.3. Kapasitas Ruang Parkir	8
II.4.4. Indeks Parkir	8
II.4.5. Kebutuhan Parkir	9
BAB III METODE PENELITIAN	10
III.1. Lokasi Penelitian	10
III.2. Bagan Alir Penelitian	11
III.3. Pengumpulan Data	12
III.3.1. Data Primer	12
III.3.2. Data Sekunder	12
III.4. Pelaksanaan Penelitian	12
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	13
IV.1. Pengumpulan Data	13
IV.1.1. Data Primer	13
IV.1.2. Data Sekunder	15
IV.1.3. Akumulasi Parkir	16
IV.1.4. Indeks Parkir	18
IV.1.5. Kebutuhan Parkir	19
IV.2. Rencana Zonasi dan Alokasi Ruang TOD (50%)	20
IV.2.1. Parkir Basement 1 (Dasar): Park & Ride & Green Zone	20
IV.2.2. Parkir Basement 2: Parkir Sepeda Motor	20
IV.2.3. Parkir Basement 3 & 4: Parkir Komersial Reguler	20
IV.2.4. Penyediaan fasilitas Parkir dan Manajemen Pintu Keluar Masuk	21
IV.2.5. Penyediaan Lokasi Drop Off dan Pick Up	23

BAB V Penutup.....	24
V.1. Kesimpulan.....	24
V.2. Saran	25
DAFTAR PUSTAKA.....	26
LAMPIRAN.....	28

DAFTAR TABEL

Tabel II.1 Lebar Buka-an Pintu Kendaraan.....	6
Tabel II.2 Penentuan Satuan Ruang Parkir	6
Tabel II.3 Ukuran Kebutuhan Satuan Ruang Parkir	7
Tabel IV.1 Inventaris Ruang Parkir.....	15
Tabel IV.2 Kapasitas Parkir.....	17
Tabel IV.3 Analisis Indeks Parkir Pada Hari Kerja	18
Tabel IV.4 Analisis Indeks Parkir Pada Hari Libur	18
Tabel IV.5 Analisis Kebutuhan Parkir	19

DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1 Dimensi Kendaraan.....	5
Gambar III.1 Lokasi Penelitian.....	10
Gambar III.2 Diagram Bagan Alir Penelitian.....	11
Gambar IV.1 Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Hari Kerja	13
Gambar IV.2 Jumlah Kendaraan Yang Parkir Pada Hari Libur.....	14
Gambar IV.3 Layout Bangunan.....	15
Gambar IV.4 Akumulasi Parkir roda dua dan roda empat pada hari kerja....	16
Gambar IV.5 Akumulasi Parkir roda dua dan roda empat pada hari libur	17
Gambar IV.6 Kondisi Akses Keluar Masuk Kendaraan.....	22
Gambar IV.7 Penyediaan Lokasi Drop Off dan Pick Up	23

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Parkir Basement 1	28
Lampiran 2 Parkir Basement 2	28
Lampiran 3 Parkir Basement 3	28
Lampiran 4 Parkir Basement 4	29